

Diamantplein 12 Hoorn





RE/MAX
CONNECT



LUXE AFGEWERKTE INSTAPKLARE 2/1 KAPWONING MET GARAGE ÉN ZONNEPANELEN!

In deze luxe afgewerkte **2/1 KAPWONING met GARAGE** heeft u een perfecte combinatie tussen instapklaar, isolatie en locatie te pakken! Met een luxe moderne keuken, ruime woonkamer, luxe badkamer, 3 slaapkamers en zonnepanelen een fijne ruime woning! De woning is goed onderhouden en ligt centraal bij alle denkbare voorzieningen zoals winkelcentrum De Huesmolen, sportfaciliteiten, maar wat dacht u ook van scholen? Allemaal lekker dichtbij! De binnenstad van Hoorn is met de fiets, ca. 10 minuten, ook eenvoudig te bereiken.



HAL

Via de zijentree komt u in de hal met garderoberuimte en meterkast. De 1e indruk in deze woning is gelijk goed! Via de hal kunt u eveneens de verdiepingen bereiken. Verder treft u hier een luxe afgewerkte toilet-ruimte met hangcloset en fonteintje.



WOONKAMER

De ruime woonkamer heeft een fijne indeling. Door de praktische vormgeving kunt u op diverse wijzen uw interieur inrichten. Door de vele ramen heeft u de nodige lichtinval te pakken. Bovendien is er ook voldoende ruimte om met gemak een grote loungebank te plaatsen! Het eetgedeelte biedt plaats voor een grote eettafel en staat bovendien goed in contact met de naast gelegen luxe open keuken. De woonkamer is afgewerkt met spachtelputz wanden en een moderne pvc vloer. Bovendien heeft u in de living een airconditioning voor zowel de koude als de warme dagen.



KEUKEN

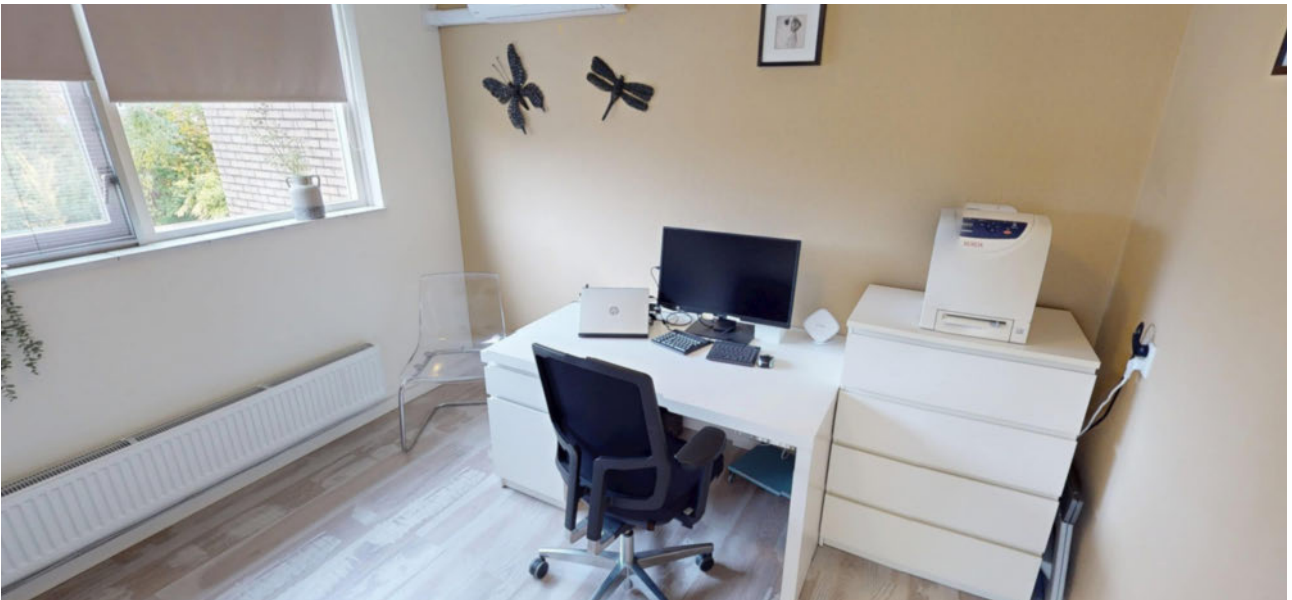
De luxe open keuken is in een moderne witte kleurstelling uitgevoerd en voorzien van een inductiekookplaat, afzuigkap, magnetron, hete luchtoven, vaatwasser, quooker en koel/vriescombinatie. U kunt hier heerlijk kokkerellen! Uiteraard ontbreekt een “koffiecorner” hier ook niet. Door het kookeiland heeft vanuit de keuken goed contact met de andere aanwezigen in de ruimte. Op deze wijze is het extra

leuk om hier een fijn ontbijt, lunch of diner te maken! De schuifpui aan de achterzijde vormt een fraaie overgang naar de achtergelegen tuin toe. Daarnaast heeft u vanuit deze keuken een fijne kijk op de achtergelegen tuin. Via een openslaande tuindeur in de keuken kunt u eveneens de achtergelegen tuin en garage bereiken.



1E VERDIEPING

Door de recht opgetrokken wanden heeft u veel leefruimte op deze verdieping. De slaapkamer aan de voorzijde is over de volle breedte van de woning gesitueerd. Uiteraard kunt u deze eenvoudig terugbrengen naar twee slaapkamers. U kunt in deze slaapkamer prima een 2-persoonsbed plaatsen. Bovendien is deze slaapkamer voorzien van 2 vaste kastenwanden. De 2e slaapkamer is ook een ruime kamer, waar u prima een werkkamer of kinderkamer van kunt maken. De gehele verdieping is fraai afgewerkt met op de vloer een moderne laminaatvloer. Beide slaapkamers zijn voorzien van een airconditioning.





BADKAMER

De luxe badkamer is in 2018 geplaatst en heeft een fraaie afwerking! U heeft hier een luxe relaxruimte tot uw beschikking! De ruimte is voorzien van een wastafelmeubel met dubbele kraan, inlopdouche met drain, stortdouche en handdouche en een hangcloset. Uiteraard ontbreekt in deze ruimte de design-radiator ook niet.



2E VERDIEPING

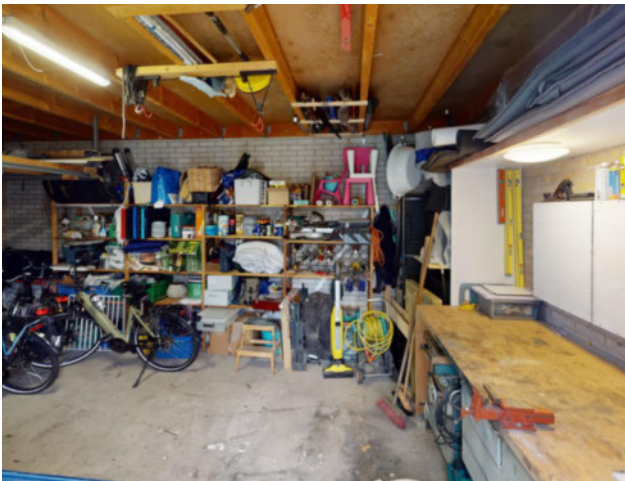
Op de 2e verdieping komt u op de overloop met opstelling voor de wasmachine en droger. U treft hier tevens een zolderkamer met 2 dakkapellen. Hierdoor heeft u extra leefruimte, waardoor het een ideale plek voor een tiener is, die hier graag de vriendjes en vriendinnetjes wilt ontvangen. U heeft achter de knieschotten voldoende bergruimte tot uw beschikking. Deze slaapkamer is ook keurig afgewerkt en voorzien van een moderne laminaatvloer en een airconditioning.



TUIN

De heerlijke tuinligging zorgt voor een optimaal gebruik van de beschikbare zonuren! De tuin is voorzien van sierbestrating, diverse terrassen, borders met vaste beplantingen en uiteraard ontbreekt hier een stukje grasveld voor de kids ook niet. U heeft achter in de tuin een overkapping tot uw beschikking. Handig voor het "Hollandse weer" in de zomermaanden! U kunt hier prima met vrienden gezellig tafelen of een spelletjesavond houden. Via de poort kunt u eveneens de achtertuin bereiken. Ideaal voor de kinderen om achterom de woning te betreden. Net als de rest van de woning ziet het er allemaal fraai uit.

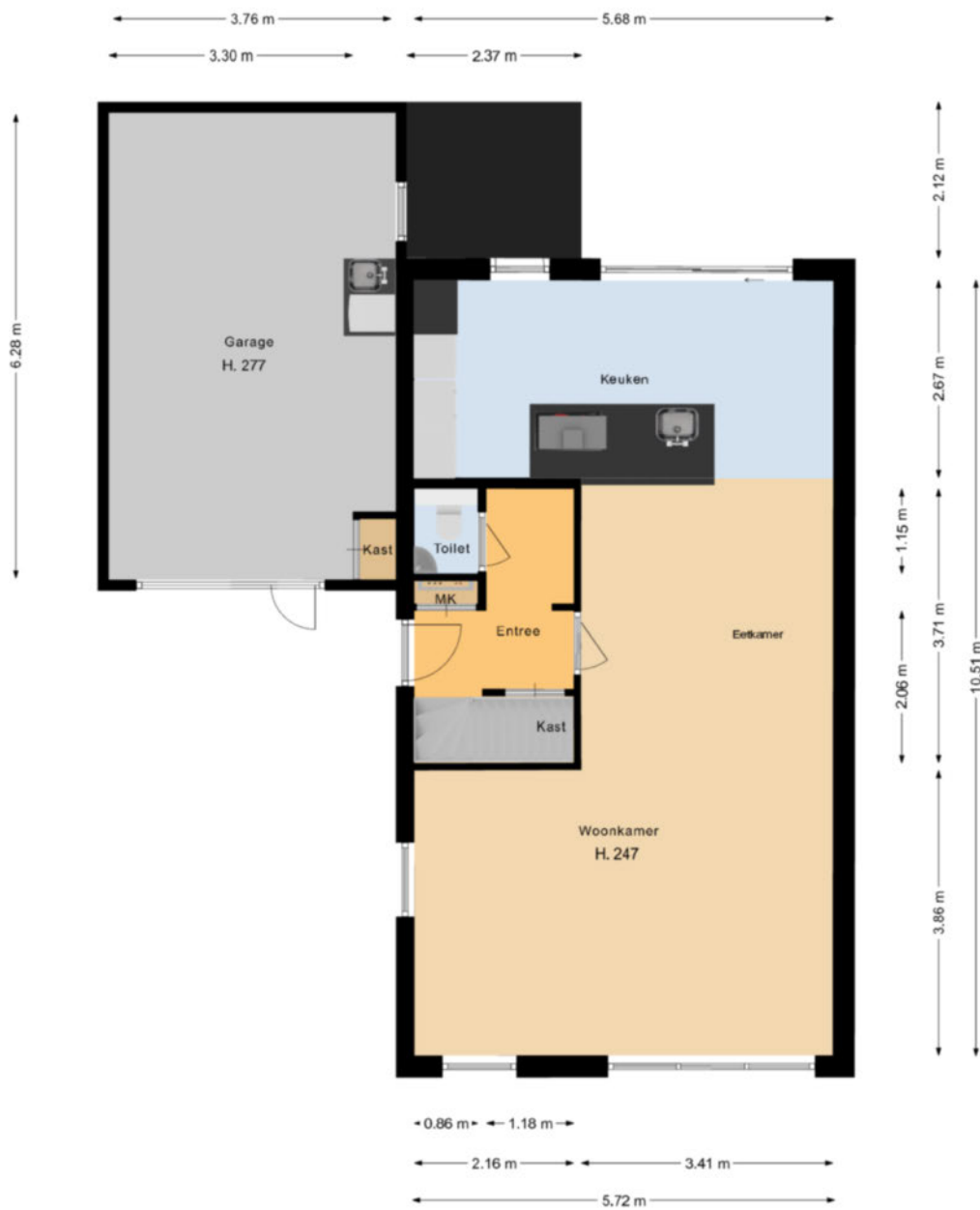




GARAGE

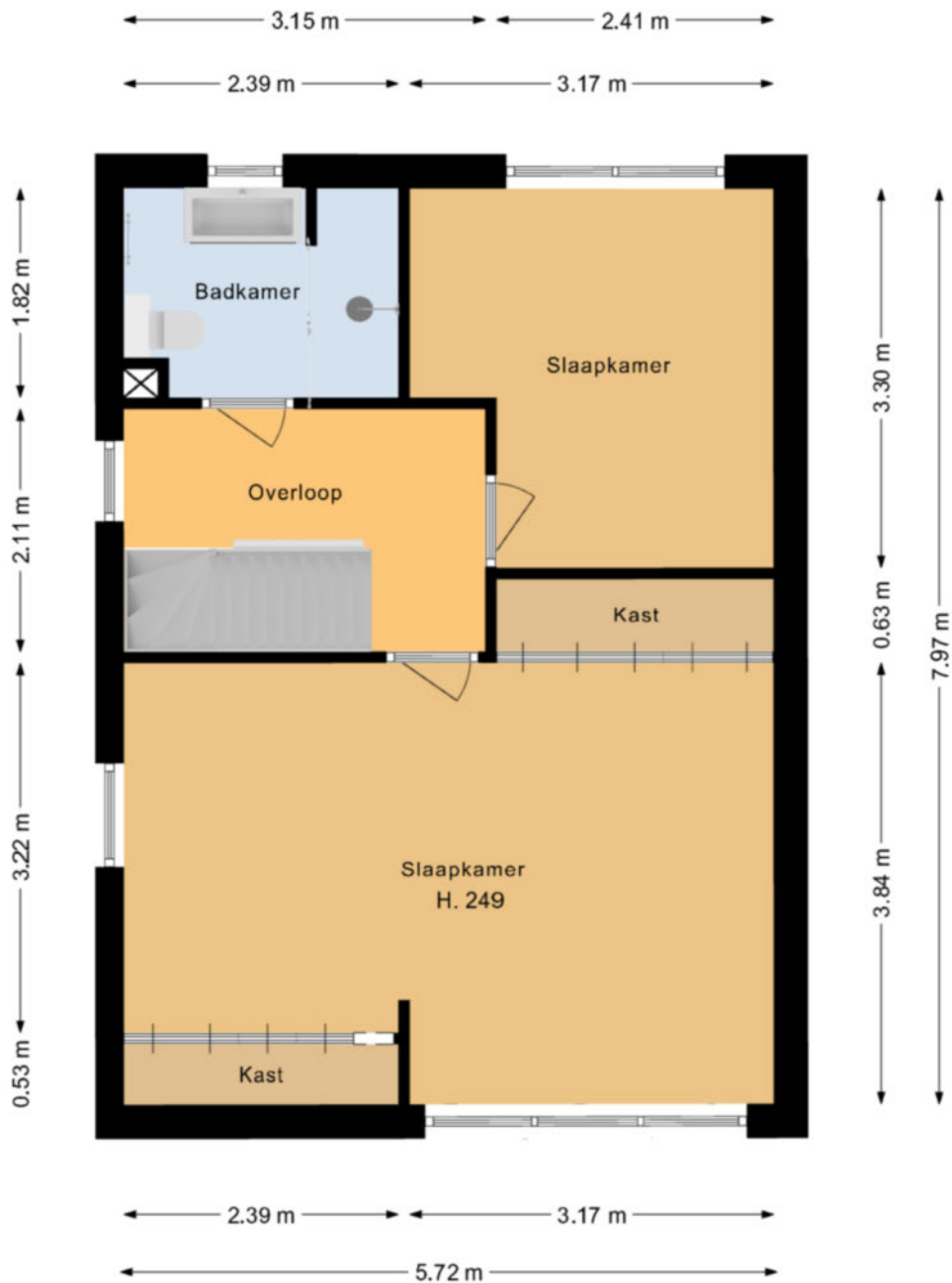
U heeft de beschikking over een flinke garage. De garage is aan de voorzijde voorzien van een kanteldeur met extra loopdeur. Aan de achterzijde kunt u middels een loopdeur de tuin bereiken. U heeft hier voldoende ruimte om uw auto, (motor) fietsen of tuingereedschap een plaatsje te geven. Op het erf aan de voorzijde van de woning kunt u met gemak 2 auto's parkeren.

Begane grond



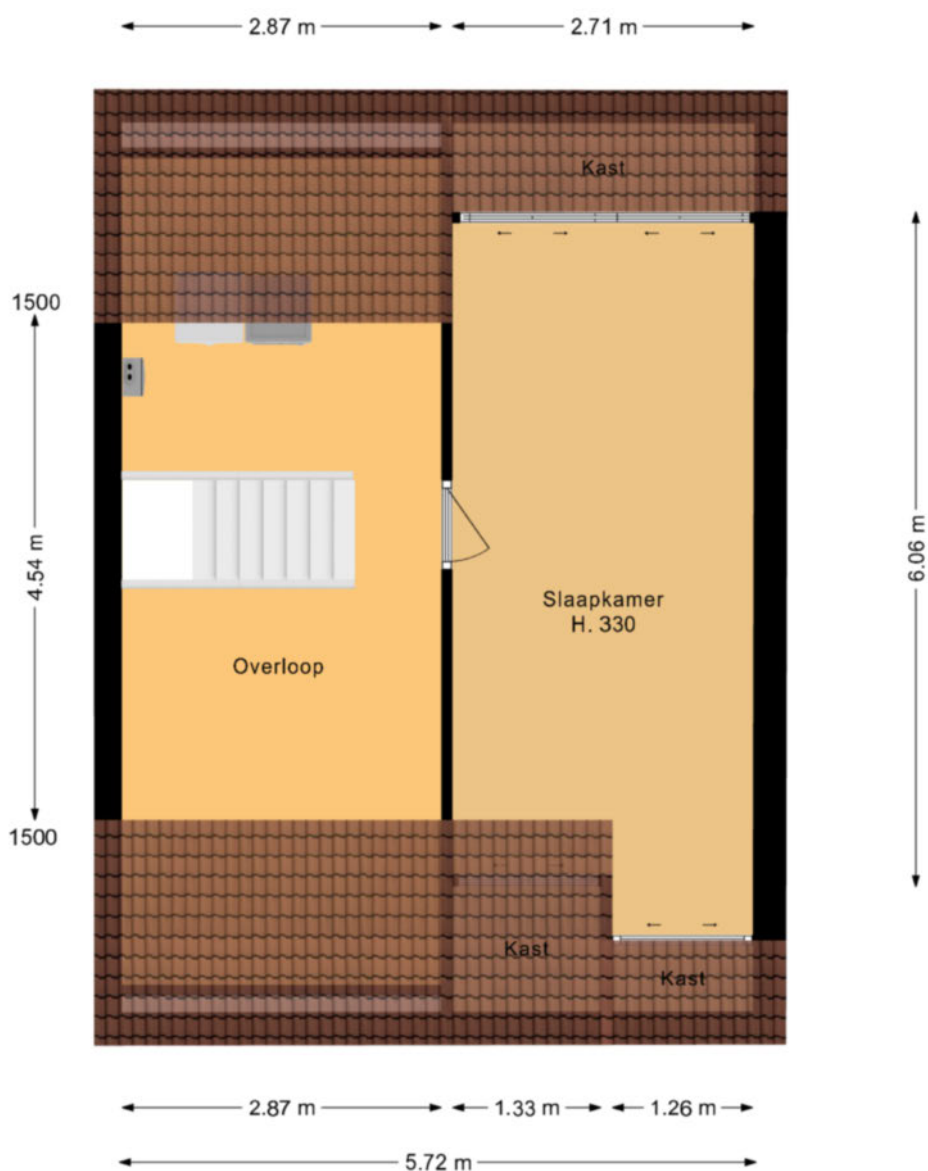
Deze tekening geeft een indicatie van de indeling.
Voor afwijkingen of maatfouten kan geen aansprakelijkheid worden aanvaard.
De aangegeven maten zijn circa maten. De werkelijke situatie kan afwijken van de getekende situatie.

1e verdieping



**Deze tekening geeft een indicatie van de indeling.
Voor afwijkingen of maatfouten kan geen aansprakelijkheid worden aanvaard.
De aangegeven maten zijn circa maten. De werkelijke situatie kan afwijken van de getekende situatie.**

2e verdieping



**Deze tekening geeft een indicatie van de indeling.
Voor afwijkingen of maatfouten kan geen aansprakelijkheid worden aanvaard.
De aangegeven maten zijn circa maten. De werkelijke situatie kan afwijken van de getekende situatie.**

Lijst Van Zaken

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel ontroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

Woning	Blijft	Gaat	Kan worden	n.v.t
Interieur	achter	mee	overgenomen	
Verlichting, te weten:				
Inbouwspots/Dimmers				
- Begane grond	X			
- 1 ^e verdieping	X			
Opbouwverlichting/armaturen/lampen/ dimmers/losse (hang)lampen				
- Begane grond		X		
- 1 ^e verdieping		X		
- 2 ^e verdieping		X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- 2x linnenkast 2 ^e verdieping	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, begane grond te weten:				
- Gordijnrails	X			
- Gordijnen	X			
- Jaloezieën	X			
- (Losse) horren/rolhorren	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, 1 ^e verdieping te weten:				
- Gordijnrails	X			
- Gordijnen	X			
- Rolgordijnen	X			
- Jaloezieën	X			
- (Losse) horren/rolhorren	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, 2 ^e verdieping te weten:				
- Gordijnrails	X			
- Gordijnen	X			
- Rolgordijnen	X			
Vloerdecoratie, begane grond, te weten:				
- Pvc vloer	X			
Vloerdecoratie, 1 ^e verdieping, te weten:				
- laminaat	X			
Vloerdecoratie, 2 ^e verdieping, te weten:				
- laminaat	X			
Designradiator elektrisch badkamer	X			

Lijst Van Zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t
Woning				
Interieur				
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Afzuigkap	X			
- Inductie kookplaat	X			
- Koel- / vriescombinatie	X			
- Vaatwasser	X			
- Quooker	X			
- Magnetron	X			
- Hetelucht oven	X			
Sanitair/Sauna				
Toiletaccessoires				
- Toiletrolhouder	X			
- Toiletbril	X			
- Pedalemmers	X			
Badkameraccessoires:				
- Spiegel	X			
- Kranen	X			
- Douchescherm	X			
- Wastafelmeubel	X			
- Hangcloset	X			
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Brievenbus	X			
(voordeur)bel	X			
Rookmelders	X			
(Klok)thermostaat	X			
Airconditioning	X			
Mechanische ventilatie	X			
Warmwatervoorzieningen, te weten:				
- Cv-installaties	X			
Screens	X			
Zonwering buiten	X			
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Zonnepanelen	X			
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	X			
Bepanting	X			
Erfafscheiding	X			

Lijst Van Zaken

Woning	Blijft	Gaat	Kan worden	n.v.t
Exterieur	achter	mee	overgenomen	
Verlichting/Installaties				
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schermerschakelaar/bewegingsmelder	X			
Bebouwing				
Tuinhuis / buitenberging / overkapping	X			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X			
Overige zaken				
- Stalen kasten garage	X			
- Stelling garage		X		
- Tuinkast	X			



Waarom een biedlogboek?

Vanaf januari 2023 moeten alle erkende makelaars aangesloten bij een brancheorganisatie werken met een biedlogboek. Dit biedlogboek is destijds door minister Ollongren verplicht gesteld om misstanden in de makelaardij te voorkomen en een transparant overzicht voor alle bidders te kunnen aanbieden.

Wat is een biedlogboek?

Het biedlogboek is een digitaal overzicht waarin alle stappen in het verkoopproces terug te vinden zijn. Dankzij dit logboek kunnen alle bidders achteraf inzien welke biedingen er ingezonden zijn voor een woning en zo nodig het verkoopproces controleren.

Wat staat er in een biedlogboek?

In het logboek zijn er altijd een aantal standaardelementen terug te vinden. Om te beginnen worden alle biedingen (geanonimiseerd) getoond met een exacte datumweergave. Naast de hoogte van het bod zijn ook eventuele voorbehouden en verhuishwensen in te zien. Na het gunnen van de woning wordt tenslotte het 'winnende' bod getoond.

Wanneer wordt het biedlogboek gedeeld?

Het logboek wordt altijd pas achteraf gedeeld wanneer de koop 'finaal' is. Dit kan zijn na de drie dagen wettelijke bedenktijd, of na het verstrijken van de voorbehouden als deze zijn opgenomen in het winnende bod. Vooral nog is dit alleen zichtbaar voor kandidaten die daadwerkelijk hebben geboden op een woning. Alle kandidaten ontvangen uiteindelijk een uitnodiging van Eerlijk Bieden om het logboek in te zien. Ten behoeve van de privacy zijn alle persoonsgegevens en herleidbare details geanonimiseerd. Op deze manier kan een duidelijke transparantie aan alle bidders worden gegeven.

Hoe werkt het biedlogboek?

RE/MAX Connect werkt met het biedlogboek van het platform "Eerlijk bieden". Heeft u een woning bij een van de makelaars van RE/MAX Connect bezichtigd en wilt u graag een bod uitbrengen?

Stuur een mail naar hanvanwijk@remax.nl voor de speciale link van deze woning om een bieding te kunnen uitbrengen.

Vanuit de link komt u automatisch op de website van "Eerlijk bieden". In deze omgeving kunt u bij de desbetreffende woning een bod uitbrengen. Naast uw contactgegevens kunt u hier de bieding en de voorwaarden opgeven voor de betreffende woning.

Op het platform heeft de makelaar de volgende mogelijkheid opgegeven:

- A. Regulier bieden, dus één op één onderhandelen of
- B. Verkoop bij inschrijving met een vaste sluitingsdatum voor het indienen van een bieding.

Nadat u heeft geklikt op de groene balk: "verstuur bod naar makelaar" ontvangt de makelaar via de mail uw bieding. De makelaar zal dan contact met u opnemen. Behalve bij verkoop bij inschrijving, dan worden de biedingen pas na de sluitingsdatum opengesteld en zult u na de sluiting bericht van de makelaar ontvangen over uw bieding.

Mocht u er niet uitkomen, schroom niet om contact met uw makelaar op te nemen om u te helpen met het biedingsproces.

Gebruiksaanwijzing

RE/MAX Team Han van Wijk Virtual Reality-tv bril



- Stap 1 Gebruik uw iPhone of Android telefoontoestel
- Stap 2 Ga naar www.hanvanwijk.nl
- Stap 3 Scroll naar beneden naar de woning die u VR wilt bekijken
- Stap 4 Klik op de woning en ga naar interactieve video
- Stap 5 Klik op het bril icoontje rechts onderaan
- Stap 6 Draai uw telefoon horizontaal
- Stap 7 Klik op VR openen
- Stap 8 U ziet een split screen verschijnen
- Stap 9 Schuif uw gratis RE/MAX Team Han van Wijk bril met de beugel in het midden over de witte streep heen
- Stap 10 Ervaar uw bezichting opnieuw op virtuele wijze!

Nb indien de VR functie niet werkt op uw telefoon,
dan kunt u via de App Store of Playstore de [Google Cardboard app](#) gratis downloaden

Actief en gedreven Uw garantie voor het beste resultaat!

Mijn naam is Han van Wijk en heb ruime ervaring in de makelaardij. Nadat ik de nodige ervaring heb opgedaan in loondienst, ben ik in januari 2005 als zelfstandig RE/MAX makelaar begonnen. Bij RE/MAX kan ik perfect als zelfstandig makelaar actief zijn en heerlijk commercieel slagvaardig optreden!

In de afgelopen periode heb ik ruim 1250 woningen verkocht en vele facetten van het vak meegemaakt.

Aan- en verkopen van een woning heeft alles te maken met de wijze waarop je omgaat met je klanten. Het is voor iedere betrokkene een persoonlijk proces met emotionele en rationele aspecten. Voor mij zijn het met name deze facetten wat het makelaarsvak zo boeiend en uitdagend maakt.

Voor mij is de grootste beloning bij een geslaagde transactie simpel de blije gezichten van zowel de verkoper(s) als de koper(s).

Ons krachtige team bestaande uit Han en Jacqueline van Wijk en Monique Uiterwijk. Wij willen uw belangen als klant (zowel voor **de aankoop**, voor **de verkoop**, als voor **taxaties van objecten**) op een goede wijze behartigen en zijn daarom u ook graag van dienst!

Mijn werkwijze kan ik het beste als volgt beschrijven:

- doe-maar-gewoon houding
- eerlijk zaken doen
- nakomen van afspraken
- betrokkenheid
- 7 dagen per week 1 aanspreekpunt voor u!
- 7 dagen per week doe ik bezichtigingen!
- op een actieve wijze uw belangen behartigen
- innovatieve verkoopmethodes met o.a Facebook en Youtube!

Ik kom graag bij u langs voor een gratis waardebeoordeling van uw woning of om u nader te informeren over mijn Full Service aankoopbegeleiding.

The advertisement features the RE/MAX logo on the left, which includes a stylized house icon with the RE/MAX logo inside. Below it, the text reads "4 x Makelaar van het jaar". In the center, the text says "RE/MAX Team Han van Wijk Actief en gedreven" followed by the address "De Tuin 23 1611 KR Bovenkarspel" and the website "www.hanvanwijk.nl + www.hanvanwijk.tv". A phone number "06 51 35 37 26" is also provided. On the right, there is a large "24/7" logo with the text "Voor u actief!". At the bottom, there is a photograph of three people (two men and one woman) and social media icons for Facebook, YouTube, and LinkedIn. The Funda logo is also present in the bottom right corner.

FULL SERVICE AANKOOPBEGELEIDING

Ter ondersteuning bij de succesvolle aankoop van uw woning.

- Uw vastgoedadviseur neemt samen met u in een persoonlijk onderhoud uw wensen door en vult samen met u het woning zoekformulier en de overeenkomst voor aankoopbemiddeling in.

- Uw vastgoedadviseur gaat op een actieve wijze volledig voor u op zoek naar de door u gewenste woning. Hierbij wordt naar het totale aanbod van panden bij alle makelaars in West-Friesland gekeken.

- Wanneer u geïnteresseerd bent in een nadere kennismaking met één of meerdere woningen, zal uw vastgoed adviseur voor u een bezichtiging organiseren.

- Wanneer er tussen de door u als 1^e bezochte woningen zich objecten bevinden die u een 2^e keer wenst te bekijken zullen deze bezichtigingen gezamenlijk met u worden gedaan.

- Na afloop van deze bezichtigingen zal uw vastgoed adviseur u een onafhankelijk koopadvies geven. Hierbij wordt ondermeer gekeken naar de prijs/kwaliteit verhouding van het object én uw persoonlijke wensen.

- Uw vastgoedadviseur zal na uw goedkeuring overgaan tot activiteiten die uiteindelijk tot uw aankoop van de woning zullen leiden.

Taken pakket vastgoedadviseur

- Persoonlijke aandacht en begeleiding van het gehele traject, evenals bezichtigingen door **uw eigen vastgoed adviseur !**
- 7 Dagen per week bereikbaar, ook 's avonds
- Onderhandelingen voeren en controle koopovereenkomst
- Begeleiding bij het transport van de woning (o.a. afschouw van de woning)

Kosten Full Service aankoopbegeleiding traject

- Een full service aankoopbegeleiding voor € 2.500,-- excl. btw

Bij aanvang van de werkzaamheden wordt € 1.000,-- excl. btw in rekening gebracht. Het restant bedrag bij transport van de woning.

Alhoewel zorgvuldigheid is betracht, wordt voor de inhoud van deze verkoopbrochure noch door de eigenaar, noch door de verkopend vastgoedadviseur enige aansprakelijkheid aanvaard voor onjuistheid van vermelde gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van het desbetreffend onroerend goed weer. Echter, het kan voorkomen dat de eigenaar wijzigingen heeft aangebracht, zodat maten en indelingen niet meer zouden kunnen overkomen met de werkelijke situatie. Door RE/MAX wordt geen aansprakelijkheid aanvaard, behoudens voor zover de door ons verplicht afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op uitkering geeft.

Aanvullende informatie

Alle door RE/MAX en de verkoper verstrekte informatie moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg cq. tot het uitbrengen van een bod.

Erfdienstbaarheden:

Indien er op de woning c.q. het perceel erfdienstbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of andere bedingen rusten, gaan deze over op de koper en worden als bijlage behorend bij de koopakte gesteld, meestal in de vorm van het eigendomsbewijs.

Koopakte:

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de model koopakte, die is opgesteld door de Nederlandse Coöperatieve vereniging van Makelaars en Taxateurs in onroerende goederen NVM U.A., Vastgoedpro, VBO Vereniging van makelaars en taxateurs en Vereniging Eigen Huis.

Waarborgsom/bankgarantie:

De waarborgsom bedraagt 10% en dient te worden voldaan aan de notaris binnen de vastgestelde termijn (opgenomen in de koopovereenkomst).

Ontbindende voorwaarden:

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van een woonvergunning, hypotheek of hypotheekgarantie) worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken.

Ouderdomsclausule:

In de koopovereenkomst zal, indien van toepassing, een ouderdomsclausule van de woning worden opgenomen, waarbij koper verklaart ermee bekend te zijn dat de onroerende zaak ouder dan 20 jaar is. Ouderdomsclausules verschillen van elkaar, onder andere door het bouwjaar van de woning. Het betekent in alle gevallen, daar waar een ouderdomsclausule van toepassing is, dat de eisen die aan de bouwkundige kwaliteit van de woning gesteld kunnen worden, lager liggen dan bij nieuwere objecten.

Aanvullende informatie

Meetclausule:

De oppervlakte van de woning is opgemeten aan de hand van de Meetinstructie. De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580 en is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. De oppervlakte is een indicatie en de juistheid ervan wordt niet gegarandeerd. Koper is in de gelegenheid gesteld de woning en het perceel na te meten, of te laten na meten. Koper heeft van deze mogelijkheid geen gebruik gemaakt. Verkoper dan wel de verkopend makelaar zijn hiervoor nimmer aansprakelijk.

Asbest en/of olietanks:

In de koopovereenkomst zal, indien van toepassing, worden opgenomen dat koper verklaart ermee bekend te zijn dat in de onroerende zaak asbesthoudende stoffen en/of olietanks aanwezig zijn. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Verkoper is gevrijwaard voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enige asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Bodem:

Het is verkoper en diens makelaar niet bekend dat zich in de grond van het perceel verontreinigde stoffen bevinden die het gebruik als wonen verhinderen. De kandidaat koper wordt desgewenst in de gelegenheid gesteld op zijn/haar kosten een bodemonderzoek te laten uitvoeren.

Platform "Eerlijk bieden":

Artikelen die van toepassing zijn bij de betreffende woning worden extra opgenomen in het "eerlijk bieden" biedlogboek. Na de bezichtiging ontvangt u van ons een link, waarbij u toegang kunt krijgen tot het systeem. In dit systeem kunt u de artikelen, die van toepassing zijn, vinden onder het kopje verkoopclausules.

Voorbehouden:

Hoewel gestreefd is naar een zo zorgvuldig mogelijke weergave van de beschikbare gegevens, moet er van uitgegaan worden dat bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen etc.) kunnen zijn verkregen door mondelinge overdracht. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn.

ALGEMENE INFORMATIE

Bouwjaar	1994
Woning	2/1 kapwoning
Adres	Diamantplein 12
Postcode en woonplaats	1625 RR HOORN
Verwarming	Intergas HR CV Combiketel uit 2019.
Warm water	Intergas HR CV Combiketel uit 2019.
Elektra	De elektrische installatie bestaat uit 13 groepen, aardlekschakeling, 3 fasen en dag- en nachttarief.
Isolatie	De woning is voorzien van vloerisolatie, muurisolatie, dakisolatie, isolatieglas en 12 zonnepanelen.

PRIJS BIJ INSCHRIJVING MET VRAAPGRIJS € 525.000,--

BIJZONDERHEDEN

De woning wordt verkocht bij inschrijving onder gunning met vraagprijs € 525.000,--.

Op zaterdag 29 maart van 10.00 tot 11.00 uur en dinsdag 1 april van 16.30 tot 17.30 uur kunt u vrijblijvend, zonder afspraak de woning bezichtigen.

RE/MAX makelaar Han van Wijk begeleidt u graag bij de bezichtiging.

De inschrijving eindigt op dinsdag 8 april 2025 om 17.00 uur.

BESCHIKBARE RUIMTE

Inhoud woning	ca. 563 m ³
Woonoppervlakte	ca. 135 m ²
Overige inpandige bergruimte	ca. 25 m ²
Perceelgrootte	236 m ²

BIJZONDERHEDEN

Een ruime goed onderhouden 2/1 kapwoning met garage, 3 slaapkamers, luxe afgewerkt en geheel instapklaar. U kunt er zo in! Volledig geïsoleerd en uitgevoerd met 12 zonnepanelen. U bent met de fiets met circa 10 minuten in de binnenstad van Hoorn. Heerlijk 's avonds in de zomermaanden, na uw werk, even een terrasje pakken! Uiteraard is deze woning voorzien van een bouwkundige keuring, die wij bij een bezichtiging aan u zullen verstrekken!

VR BRIL

Beelden vertellen u meer dan tekst. Wij verwijzen u dan ook graag naar onze video, de Matterport presentatie én de interactieve video op onze site. U krijgt hierbij een video introductie, een videovlucht om én door de woning en maar liefst meer dan 50 foto's van het object. U kunt de woning ook op een virtuele wijze bekijken. Dit kan met een VR bril, die wij bij de bezichtiging aan u zullen verstrekken, voor de ultieme beleving!



Wij zijn u graag van dienst !

Team Han van Wijk

Wij zijn beide Register Makelaar / Taxateur en hebben met ruim 1200 verkochte woningen ruime ervaring in de makelaardij. Wij komen graag bij u langs voor een gratis waardebeoordeling van uw woning of om u nader te informeren over onze aankoopbegeleiding of NWWI taxaties. Volg ons op Facebook voor onze laatste nieuws, tips en woningen die nog niet op internet staan!

Telefonisch zijn wij altijd voor u 24/7 bereikbaar op 06 51 35 37 26 ook 's avonds en in het weekend!
Tot ziens !



Han van Wijk

Register makelaar/Taxateur

T 0228 35 18 26

M 06 51 35 37 26

E hanvanwijk@remax.nl

RE/MAX Connect

De Tuin 23

1611 KR Bovenkarspel

E hanvanwijk@remax.nl

www.hanvanwijk.nl

RE/MAX
Connect